

STAMMDATENBLATT

für Wohnungsinteressenten



Bitte zutreffendes so ankreuzen:

Zahlen so eintragen: 1 2

Bitte in BLOCKSCHRIFT ausfüllen: A B C

Ich ersuche um Vormerkung für eine Wohnung Pensionistenwohnung Garage

1. Personalien des Antragstellers

Name: _____ Vorname: _____

Lediger Name: _____ Akad. Grad: _____

Straße, Hausnr.: _____ PLZ, Ort: _____

Staatsbürgerschaft: _____ in Österreich seit: _____

Familienstand: ledig verheiratet geschieden verwitwet Lebensgemeinschaft

Geschlecht: _____ Soz.-Vers.-Nr.: _____ Geburtsdatum (TT-MM-JJJJ): ____ - ____ - ____

Telefon privat: _____ Telefon dienstlich: _____

E-Mail: _____

2. Angaben zur derzeitigen bzw. gewünschten Wohnung

RECHTSVERHÄLTNIS	derzeit	gewünscht
Hauptmietverhältnis unbefristet		
Hauptmietverhältnis befristet		
Eigentum		
Dienstwohnung		
Untermiete		
Mitbewohner		
Obdachlos		
KATEGORIE (A: mit Heizung, Bad/Dusche, WC B: mit Bad, WC C: mit WC u. Wasserentnahme D: nur WC E: egal)	_____	_____
Anzahl Mitbewohner	_____	_____
Wohnnutzfläche in m ²	_____	_____
Raumanzahl (ohne Küche, Bad, WC, Vorraum)	_____	_____
Monatl. Wohnungsaufwand in EURO (inkl. Betriebskosten)	_____	_____
Eigenmittel (Baukostenzuschuss usw.) können erbracht werden bis EURO	_____	_____

STAMMDATENBLATT

für Wohnungsinteressenten



3. Angaben zu allen Personen, die die gewünschte Wohnung beziehen

	Person 1	Person 2	Person 3	Person 4	Person 5
Name:					
Art der Verwandtschaft:					
monatliches Nettoeinkommen					
sonstige monatl. Einkommen					
Art des sonstigen Einkommens					
Arbeitgeber (oder PVA)					
SV-Nummer					
Geb.-Datum					
Jahreseinkommen					

4. Weitere Angaben zur gewünschten Wohnung

Heizung: Ja Nein Egal Objekt: Neubau Altbau Egal
Tausch: Ja Nein behindertengerecht: Ja Nein

Bevorzugtes Gebiet bzw. Stadtteil: _____

Grund der Wohnungssuche: _____

5. Weitere Angaben zur derzeitigen Wohnung

Wer ist Eigentümer des Gebäudes, in dem sich die Wohnung befindet, in der Sie derzeit leben?

Privatperson(en) Dienstgeber Gemeinn. Bauvereinigung / Gemeinde Sonstige

Name des Gebäudeeigentümers: _____

Wird diese Wohnung frei? Ja Nein

Küche vorhanden? Ja Nein

Bad vorhanden? Ja Nein

Bekommen Sie für Ihre Wohnung eine Förderung? Ja Nein

Wenn Ja, welche: _____

Sind Sie auch bei anderen gemeinnützigen Bauträgern/Gemeinden vorgemerkt? Ja Nein

6. Dringlichkeitsgründe für den Wohnungsbedarf

	Ja	Nachweis erbracht	
Kinderzuwachs:			Belästigung durch Lärm/Abgase
Scheidung / Trennung:			körperliche Beeinträchtigung
Wohnung bereits gekündigt:			Hausstandsgründung

Derzeitige Entfernung Wohnung – Arbeitsort in km: _____

7. Angaben zur Beschäftigungssituation

Berufsstand: _____ Beruf: _____

Arbeitgeber: _____ Arbeitsort: _____

Pensionsversicherungsanstalt (nur bei Pensionistenwohnung): _____

Ich bestätige mit meiner Unterschrift die Richtigkeit der von mir gemachten Angaben und erkläre mich gleichzeitig mit der elektronischen datenverarbeitungsunterstützten Erfassung, Verarbeitung sowie der Weitergabe meiner Daten an die damit zu befassenden zuständigen Stellen sowie der Registrierung in den für die Vertragsabwicklung erforderlichen elektronischen (Urkunden-)Registern einverstanden. Ich nehme weiters zur Kenntnis, dass meine angegebenen Antragsdaten an die CRIF GmbH, Diefenbachgasse 35, 1150 Wien zur Prüfung meiner Identität bzw. Bonität übermittelt werden. Sollte ich bezüglich meines Ansuchens ein Jahr lang keine Vorsprache tätigen, erkläre ich mich mit der Stornierung meines Ansuchens einverstanden.

Steyr, _____
Unterschrift

Sehr geehrter Interessent!

- 1) Wir ersuchen Sie, die für Sie zutreffenden Unterlagen **vollständig und in Kopie** beizuschließen und dieses Formular **vollständig auszufüllen**, da sonst Ihr Datenblatt nicht angenommen werden darf.
- 2) Jede Änderung der Angaben wollen Sie uns in Ihrem eigenen Interesse sofort zur Kenntnis bringen.
- 3) Durch die Annahme des Datenblattes entsteht kein Rechtsanspruch auf eine Wohnung! Aufgrund der Vielzahl der vorliegenden Wohnungsbewerbungen kann es zu längeren Wartezeiten kommen! Abzugeben oder per Post an die GWG der Stadt Steyr, Färbergasse 7, 4400 Steyr, Tel.: 07252/574 DW 101 oder DW 100 (**nur mit beigeschlossenen vollständigen Unterlagen!**) oder per E-Mail an office@gwg-steyr.at

Erforderliche Beilagen

Einkommensnachweis

Lohnzettel aller Personen, welche ein Einkommen haben und die Wohnung beziehen werden (Monatslohnzettel, AMS Bezugsbestätigung, Pensionsbestätigung, Kinderbetreuungsgeldbestätigung, Krankengeldbestätigung etc.)

Zusätzlicher Einkommensnachweis der antragstellenden Person

(gilt nicht für österreichische, EU- und EWR-Bürger sowie Personen mit dem Aufenthaltstitel „Daueraufenthalt EU“). Ein Versicherungsdatenauszug gilt als Nachweis über einkommenssteuerpflichtige Einkünfte, die in den letzten 5 Jahren mindestens 54 Monate lang bezogen wurden, oder die Leistungen aus einer gesetzlichen Sozialversicherung in Österreich auf Grund der Ausübung einer sozialversicherungspflichtigen Erwerbstätigkeit entstanden sind und innerhalb der letzten 5 Jahre 54 Monate lang bezogen wurden (hier gelten auch Zeiten, in denen Kinderbetreuungsgeld bezogen wurde). Einen Versicherungsdatenauszug erhalten Sie bei der gesetzlichen Sozialversicherung www.sozialversicherung.at

Jahreslohnzettel

(vom vergangenen Kalenderjahr; aller Personen welche ein Einkommen haben und die Wohnung beziehen) Als Jahreslohnzettel kann auch der Lohnsteuerausgleich vom Finanzamt beigelegt werden (alle Seiten). Für Pensionisten ist der Jahreslohnzettel bei der zuständigen Pensionsversicherungsanstalt anzufordern

Kopie Reisepass

aller Personen, die die Wohnung beziehen

historischer Meldedatenverlauf

aller Personen, die die Wohnung beziehen (erhältlich am zuständigen Meldeamt)

Nachweis über einen Mindestaufenthalt von 5 Jahren in Österreich

(gilt nicht für österreichische Staatsbürger und EU-Bürger) – wird durch den historischen Meldedatenverlauf belegt.

Nachweis über Kenntnisse der deutschen Sprache der antragstellenden Person

(gilt nicht für EU und EWR-Bürger sowie Personen mit dem Aufenthaltstitel „Daueraufenthalt EU“). Als Nachweis gilt: Prüfungszeugnis Integrationsprüfung oder Prüfungszeugnis A2 einer ÖIF-zertifizierten Prüfungseinrichtung im Sinne der Integrationsvereinbarungs-Verordnung 2017 oder Schulzeugnisse von 5jährigem Pflichtschulbesuch in Österreich oder Zeugnisse der 9. Schulstufe mit positiver Note im Fach Deutsch oder positiver Lehrabschluss gemäß Berufsausbildungsgesetz 1969

Kopie Mutter-Kind-Pass (bei Schwangerschaft)

Höhe der Alimente

Höhe Kinderbeihilfe – Kopie Kontoauszug

Sonstiges _____

Bei Haustieren:

EU-Tierpass und wenn vorgeschrieben Chipdaten in Kopie (Kampfhunde und Mischungen aus Hunden die unter diese Rassen fallen, werden nicht toleriert!)

SÄMTLICHE UNTERLAGEN MÜSSEN IN KOPIE BEIGELEGT WERDEN!

Es besteht keine Möglichkeit, Kopien vor Ort zu erstellen!